



Misschien zit jij ook al mee in de renovatiegolf? Zo nee, dan komt hij zeker nog op je af.

Gedurende 4 sessies (09.00-13u30) verkennen 15 à 25 deelnemers hoe zij vanuit hun rol appartementsrenovatie kunnen stimuleren en ondersteunen.

Inschrijven: [klik hier](#)
Tarief: niet betalend
info: johan.vandendriessche@embuild.be

Europa en Vlaanderen sturen aan op het fossielvrij maken van verwarmings-systemen en het energiezuinig renoveren van gebouwen richting een A-label.

Kijken we naar appartementsgebouwen, dan zien we de grote uitdaging achter deze ambitie. Oudere appartementsgebouwen kampen met: ouderdomskwalen zoals betonrot, onvoldoende isolatie, verouderde brandveiligheid, lekkende daken,... De komende 30 jaar zal veel werk moeten worden verzet om deze gebouwen toekomstbestendig te renoveren. Veel werk betekent ook veel omzet!

LEREND NETWERK RENOVATIE APPARTEMENTSGBOUWEN

In dit lerend netwerk gaan we met al deze punten aan de slag: we geven een inzicht in het renovatieproces, bekijken het vanuit alle invalshoeken en verkennen oplossingen voor terugkerende pijnpunten.

Om een toekomstgerichte renovatie in goede banen te leiden, hebben we nood aan duurzame, betaalbare oplossingen. Daarnaast heeft de VME best een langetermijnvisie op het onderhouden en verbeteren van het gebouw en het organiseren van een vlotte besluitvormingsproces.

In het lerend netwerk delen diverse actoren uit de waardeketen van de bouw hun expertise en ervaringen met renovatie van appartementsgebouwen.

Het gaat om:

- Renovatiespecialisten - installateurs HVAC - bouwondernemingen
- Gebouweigenaars, VME's en Syndici
- Studiebureaus
- Energiehuizen en renovatiecoaches

3 oktober 2024 - Antwerpen

De markt schetsen

Roadmap van het renovatieproces

Sensibilisering van eigenaars en informatiekanalen

Een projectteam opzetten

Condiestaatmeting en MeerJaren Onderhouds Plan (MJOP)

Opmaak van een Renovatie Master Plan (RMP)

24 oktober 2024 - Brussel

Werkbare bedrijfsmodellen

Faciliteren, coördineren, bouwteam formule, Esco-model

Wie neemt de rol van renovatie regisseur op?

Hoe organiseren we de contractuele overeenkomsten?

Wie neemt welke verantwoordelijkheid op?

14 november 2024 - Brussel

Tools naar kostenoptimum

Eigenaars willen inzicht in de te verwachten renovatiekosten voor hun appartement.

Welke financieringsmogelijkheden bestaan er voor een VME, voor het studiewerk en voor de uitvoering van de werken?

Hoe kan je de renovatiekost inzichtelijk maken per wooneenheid? Welke tegemoetkomingen en premies zijn beschikbaar?

5 december 2024 - Brussel

De integrale aanpak kwaliteit- en prestatiegarantie

Afhankelijk van het ambitieniveau van de VME zijn verschillende businessmodellen denkbaar. Maar hoe garanderen we de resultaten van het proces?

- Productgarantie
- Kwaliteitsvolle uitvoering
- Prestatiegarantie
- Kwaliteitscertificering

Renovatie As a service?

3 LANDEN, 10 PARTNERS



Medegefinancierd door de Europese Unie

